

EXKLUZÍVNE 2i byt, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves



119 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Úžitková plocha:	*51 m^2*	*Celková plocha:*	*54 m^2*
Podlahová plocha:	*54 m^2*	*Pivnica plocha:*	*3 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet pivníc:*	*1*
Počet izieb:	*2*	*Orientácia:*	*Západ, Východ*
Pivnica:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 2 izbový byt, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne a WC,

-celková podlahová plocha: 54,15m2 (vrátane pivníc),
-poschodie: 1/8,
-rekonštrukcia: rozvody elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, plastové okná, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (plynová varná platňa, elektrická teplovzdušná rúra, chladnička s mrazničkou, digestor, umývačka riadu), nové omietky,
-bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba, radiátor,
-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena strešnej krytiny, okien, vchodových dverí, stúpačiek,
-orientácia bytu: V-Z,

-príslušenstvo: pivnica (3m2),
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 119.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Roman Blaško***
Telefón : ***+421 948 772 531***
E-mail: ***blasko@alphareality.sk***