

EXKLUZÍVNE 1 izbový byt, Za Hornádom, Spišská Nová Ves



95 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*36 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*1*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Poschodie:	*8*
Celková plocha:	*36 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 1 izbový byt, Za Hornádom, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, predsiene, kúpeľne, WC,

-celková podlahová plocha: 36 m2 (vrátane pivnice),
-poschodie: 8/10,
-čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, bezpečnostné dvere, interiérové dvere, šatníková skriňa na chodbe,
-bytové jadro: murované s novou sanitou, obkladmi a dlažbou,
-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, výmena výťahu,
-orientácia bytu: JZ,

-príslušenstvo: pivnica,
-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 95.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka: https://my.matterport.com/show/?m=wTTbEbPpTci






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Martina Macejová RSc.***
Telefón : ***+421 905 231 272***
E-mail: ***macejova@alphareality.sk***