

EXKLUZÍVNE 2i byt, Maurerova ulica, Krompachy



63 500 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Krompachy*
Ulica:	*Maurerova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Špajza:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Rok výstavby:*	*1954*
Úžitková plocha:	*57.4 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Podlahová plocha:	*51.3 m^2*	*Poschodie:*	*2*
Stav:	*pôvodný stav*	*Celková plocha:*	*57.4 m^2*
Počet izieb:	*2*	*Pivnica plocha:*	*6.1 m^2*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Počet pivníc:*	*1*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*	*Orientácia:*	*Západ, Východ*
Typ budovy:	*tehla*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Pivnica:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 2 izbový byt, Krompachy. Nehnuteľnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne s toaletou, chodby,

-celková podlahová plocha: 51,30 m2 (+ 6,10m2 pivnica),
-poschodie: 2/2,
-čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, vchodové dvere,
-bytové jadro: murované,
-podlahy: drevené parkety v obytných miestnostiach, linoleum, keramická dlažba
-bytový dom: rekonštrukcia strechy, izolácia obvodového plášťa, vchodových dverí, renovácia

spoločných priestorov,
-orientácia bytu: V-Z,
-príslušenstvo: pivnica,
-energetický certifikát: nemá

Cena predávanej nehnuteľnosti je 63.500,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 326 139 .

3D prehliadka nehnuteľnosti: https://my.matterport.com/show/?m=bjRHexWkPoz






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Makler Alpha Reality***
Telefón :
E-mail: ***makler@alphareality.sk***