

EXKLUZÍVNE 1i byt s loggiou, sídl. Mier, Spišská Nová Ves

113 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	38.7 m ²	Poschodie:	11
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	38.7 m ²
Počet izieb:	1	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	Východ
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

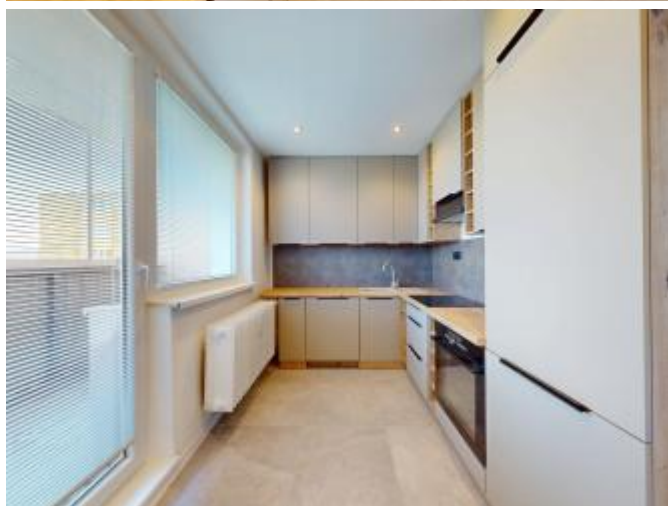
Ponúkame na predaj 1 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutel'nosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, kúpeľne, WC, chodby,

-celková úžitková plocha: 38,7m² (+pivnica a loggia),
-poschodie: 11/13,
-kompletná rekonštrukcia: plastové okná, výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka so spotrebičmi (sklokeramická varná doska, elektrická teplovzdušná rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, digestor), interiérové dvere s obložkami, bezpečnostné

vchodové dvere, nové omietky, šatníková skriňa v predsieni,
-bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba, rebríkový radiátor,
-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
-príslušenstvo: pivnica,
-orientácia bytu: V,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena strechy, okien, vchodových dverí, rekonštrukcia spoločných priestorov, stúpačiek,
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 113.000,- € (vrátane zariadenia) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=EAG2ufBrG15>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

