

Exkluzívne na predaj rodinný dom, obec Harichovce, okres Spišská Nová Ves



115 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Harichovce*
Ulica:	*Levočská*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1080 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*90 m^2*
Zastavaná plocha:	*104 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*2*

Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*tehla*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom v obci Harichovce, okres Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza na pozemku s výmerou 1 080 m². Obec Harichovce leží medzi okresnými mestami Spišská Nová Ves a Levoča, vďaka čomu ponúka výbornú dostupnosť a dobrú občiansku vybavenosť. Rodinný dom je v celom rozsahu v pôvodnom stave a je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

-zastavaná plocha: približne 104 m²,
-rozloha pozemku: 1080 m²,
-stav: pôvodný,
-stavebný materiál: tehla,

-strecha: pôvodná krytina,
-napojenie na inžinierske siete: vodovod, kanalizácia, elektrická energia,
-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 115.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.

Vyznačenie pozemku na fotografii má výlučne ilustračný charakter a slúži pre lepšiu orientáciu záujemcu. Hranice sme zakreslili s maximálnou možnou presnosťou na základe dostupných podkladov, záväzné sú však výhradne údaje vedené v katastri nehnuteľností.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Augustiňák, RSc.***
Telefón : ***+421 915 140 759***
E-mail: ***augustinak@alphareality.sk***