

EXKLUZÍVNE Chalupa s pozemkom 828m², Henclová, okr. Gelnica



78 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Henclová
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1890
Plocha pozemku:	828 m ²	Celková plocha:	828 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Typ budovy:	kameň	Kanalizácia - na pozemku - septik:	áno
Typ výbavy:	čistočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj chalupu, obec Henclová, okres Gelnica. Nehnutelnosť sa nachádza na slnečnom, rovinatom pozemku a pozostáva z:

- suterén: pivnica tehlová,
- 1.NP: vstupná hala s jedálenským kútom, kuchynka, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom, 2 samostatné obytné miestnosti, komora,
- príslušenstvo: garáž, kôlna,

- rok výstavby: 1890,
- rozloha pozemku: 828m²,
- úžitková plocha: cca 70m²,
- stavebný materiál: kameň,
- strecha: plechová
- okná: pôvodné drevené,
- podlahy: drevené,
- vykurovanie: tuhé palivo,
- pripojenie na siete: elektrina, studňa na pozemku (r.2015), septik,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávaných nehnuteľností je 78.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľností. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531 .

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=PNxdtACuSAc>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Roman Blaško
+421 948 772 531

E-mail:

blasko@alphareality.sk

