

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, sídl. Mier, Spišská Nová Ves



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	72.04 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	72.04 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	4.14 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Pivnica plocha:	3.1 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	Juh
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne, toalety a chodby,

- celková úžitková plocha: 72,04 m² (vrátane loggie 4,14 m² a pivnice 3,1 m²),
- poschodie: 3/8,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, čiastočná výmena elektroinštalácie v kuchyni a jadre, výmena vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka, interiérové dvere,
- bytové jadro: dispozične zmenené, nová sanita, obklady a dlažba, WC s umývadlom,

- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- príslušenstvo: pivnica (3,1 m²),
- orientácia bytu: S - J,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena strechy, okien, vchodových dverí, výťahu, stupačiek,
- energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je dohodou a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=GRs8PNEJwef>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

