

EXKLUZÍVNE Rodinný dom, Veľká Lesná, okres Stará Ľubovňa

179 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stará Ľubovňa
Obec:	Veľká Lesná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	90 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha pozemku:	668 m ²	Skladová plocha:	20 m ²
Typ zeme:	rovina	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	74 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom, obec Veľká Lesná, okres Stará Ľubovňa. Nehnutelnosť sa nachádza na slnečnom, rovinatom pozemku s altánkom a hospodárskou budovou, vedie k nej asfaltová príjazdová komunikácia. Pozostáva z jedného podlažia,

- podlažie: chodba, predsieň, 2 samostatných miestností, kuchyňa, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom,
- úžitková plocha: 74 m²,
- rozloha pozemku: 668 m²,
- príslušenstvo: altánok, prístrešok, dreváreň, hospodárska budova,
- rok výstavby: cca r.1948, prístavba cca r.2022,
- stavebný materiál: betónová doska, nosná drevená konštrukcia, opláštenie sadrokartónové,
- tepelná izolácia: minerálna vata
- fasáda: vonkajšia drevený obklad,
- strecha: plechová,

- podlahy: linoleum, keramická dlažba,
- okná: plastové,
- vykurovanie a ohrev TÚV: plynový kotol,
- napojenie na inžinierske siete: elektrická energia, vodovod, žumpa,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 179.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=xtyFmqzeeat>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

