

Rodinný dom, mestská časť Kozí vrch, Spišská Nová Ves



330 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	643 m^2	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	450 m^2	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	184 m^2	Rok výstavby:	1982
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	450 m^2
Počet izieb:	7	Počet logií:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet terás:	1
Typ budovy:	zmiešané	Plocha garáže:	1 m^2
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v mestskej časti Kozí vrch, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej lokalite na slnečnom rovinatom pozemku a pozostáva z:

-suterén: práčovňa, kotolňa, garáž, 2x komora, kuchynka, chodba so vstupom na 1NP,
-1.NP: predsieň, kuchyňa, komora, kúpeľňa s WC, 3 obytné miestnosti, priestranná hala so vstupom na 2NP,
-2.NP: priestranná hala, 3 samostatné miestnosti, kúpeľna s wc, vstup na terasu a balkón,

-príslušenstvo: altánok, sklenník,
-rozloha pozemku: 643 m2,
-úžitková plocha: približne 232 m2,
-zastavaná plocha: približne 120 m2,
-stavebný materiál: kváder, tehla,
-strecha: plechová,
-okná: plastové,
-podlahy: drevené parkety, keramická dlažba, laminátová podlaha,
-vykurovanie: plynový kotol,
-pripojenie na siete: vodovod, elektrina, plyn, kanalizácia, studňa na pozemku,
-orientacia: S-J
-energetický certifikát: nie je.

Cena predávaných nehnuteľností je 330.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľností. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 326 139 .

3D virtuálna prehliadka : https://my.matterport.com/show/?m=PKE7i4KWv1J






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Makler Alpha Reality***
Telefón :
E-mail: ***makler@alphareality.sk***