

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, sídl. Mier, Spišská Nová Ves

164 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	73.85 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	3	Poschodie:	3
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	76.49 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Pivnica plocha:	2.64 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	Juhozápad
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutel'nosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne, WC, chodby,

-celková úžitková plocha: 80,39 m² (vrátane pivnice 2,72m² a loggie 4,14m²),

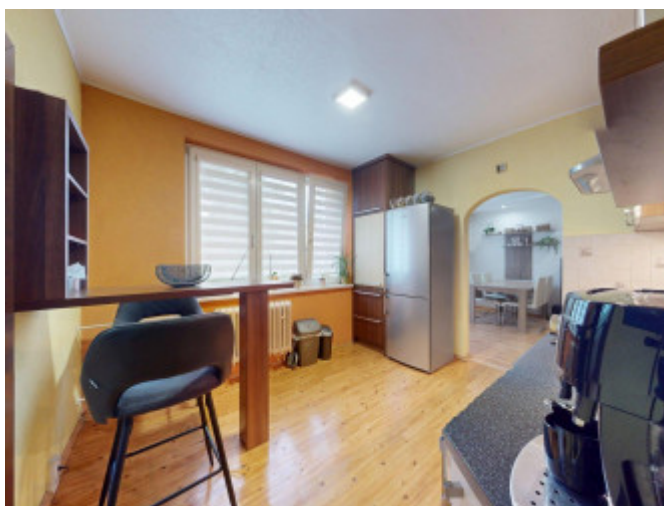
-poschodie: 3/8,

-rozsiahla rekonštrukcia: plastové okná, čiastočná výmena elektroinštalácie v bytovom jadre a obývacej miestnosti, výmena vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka so spotrebičmi vrátane umývačky riadu, interiérové dvere s obložkami, bezpečnostné vchodové dvere ADLO, vstavaná

šatníková skriňa na chodbe, v spálni a detskej izbe,
-bytové jadro: murované, dispozične zmenené, nová sanita, obklady a dlažba,
-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
-príslušenstvo: murovaná pivnica (2,72m²),
-orientácia bytu: J - Z,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena strechy, okien, vchodových dverí, výťahu, stupačiek,
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 164.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=zsQZs1M4Cyo>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

