

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves



159 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Priechodná izba:	*áno*
Úžitková plocha:	*67 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*

Loggia:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2003*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*67 m^2*
Počet logií:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne spojenej s jedálňou a obývacou miestnosťou, 1 prechodnej a 1 samostatnej obytnej miestnosti so šatníkom, kúpeľne a WC,

-celková úžitková plocha: 67 m2 (+ 2x pivnica),
-poschodie: 3/3,
-rekonštrukcia v r. 2003: rekonštrukcia elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka so spotrebičmi, interiérové dvere, vstavaná šatníková skriňa na chodbe,
-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
-okná: plastové,

-bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba, rebríkový radiátor,
-príslušenstvo: 2x pivnica,
-orientácia bytu: S - J,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena strechy, okien, vchodových dverí,
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 159.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D prehliadka nehnuteľnosti: https://my.matterport.com/show/?m=hBeDDbBQqRX






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Martina Macejová RSc.***
Telefón : ***+421 905 231 272***
E-mail: ***macejova@alphareality.sk***