

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves

138 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	69 m ²	Celková plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	východ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne spojenej s toaletou, chodby,

- celková úžitková plocha: 65 m² (+ loggia a pivnica),
- poschodie: 1/8,
- čiastočná rekonštrukcia: elektroinštalácia v kuchyni a v jadre, plastové okná, vodoinštalácia, odpady, kuchynská linka, vstavaná šatníková skriňa na chodbe, bezpečnostné dvere,
- bytové jadro: murované, dispozične prepojené s toaletou, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,

-príslušenstvo: pivnica,
-orientácia bytu: V - Z,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena strechy, okien, vchodových dverí, výťahu, stupačiek,
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 138.500,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=xQLY9aRPr8A>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

