

2i byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	54.8 m ²	Celková plocha:	56.1 m ²
Podlahová plocha:	56.1 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	1.3 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Juh
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt v meste, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, obývacej miestnosti, spálne, kúpeľne, WC a chodby,

-celková podlahová plocha: 56,1m² (vrátane loggie 4m² a pivnice 1,3m²),

-poschodie: 3/4,

-čiastočná rekonštrukcia: nová elektroinštalácia, vodoinštalácia, odpady, kuchynská linka so spotrebičmi, interiérové dvere, plastové okná, omietky, vstavaná skriňa na chodbe,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,

-bytové jadro: murované, nové obklady, dlažba a sanita,

-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien,
-príslušenstvo: pivnica (1,3 m2),
-orientácia bytu: J-S,
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti nehnuteľnosti v RK (vrátane zariadenia) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=wfSSmAhnmaW>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

