

## Prenájom: 2 izbový byt s balkónom, centrum, Spišská Nová Ves



550 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Hviezdoslavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	50

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od	4
Stav:	čiastočne prerobeny	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	2	Poschodie:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno
		Plyn:	áno
		Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom 2 izbový byt s balkónom, centrum, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží 4 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z 2 samostatných miestností, kúpeľne, WC a chodby,

-celková plocha bytu: 50m<sup>2</sup>,

-poschodie: 2/4

-rekonštrukcia: kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, plastové okná, interiérové dvere s obložkami, nová sanita, obklady a dlažba v kúpeľni a WC, laminátové podlahy,

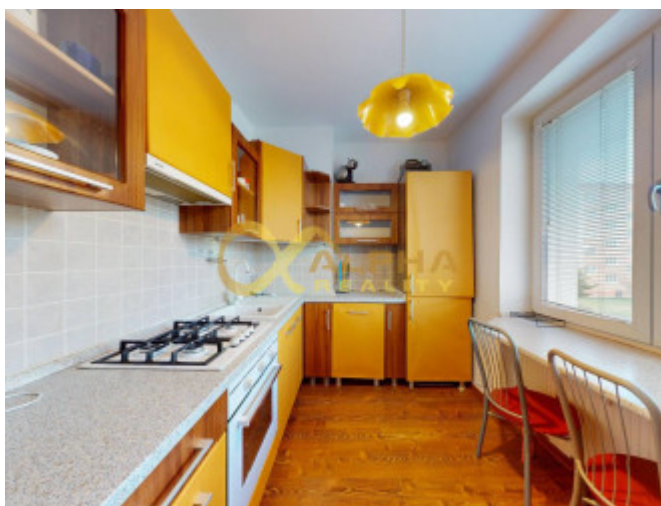
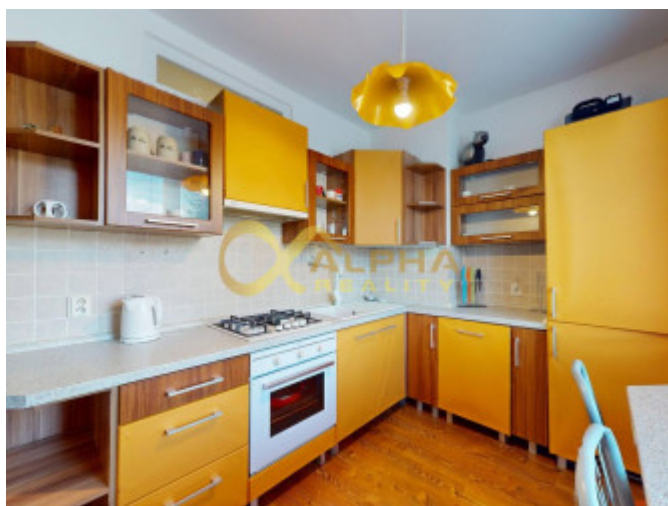
-bytové jadro: murované,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,

- orientácia bytu: S - J
- súčasť prenájmu: pivnica v suteréne,
- energetický certifikát: nie je.

Cena prenájmu je 550,-€ / mesiac. V sume mesačného nájmu sú zahrnuté všetky energie. Byt je k dispozícii ihneď. Podmienkou nájomnej zmluvy je depozit vo výške dvoch mesačných nájmov. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=WUmzbQ82tC8>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Roman Blaško**  
**+421 948 772 531**  
**blasko@alphareality.sk**

