

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, sídl. Západ, Levoča

115 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	obecné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	64 m ²	Poschodie:	8
Zastavaná plocha:	65.5 m ²	Celková plocha:	65.5 m ²
Podlahová plocha:	61.2 m ²	Plocha loggie:	2.7 m ²
Skladová plocha:	1.5 m ²	Počet logií:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	východ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

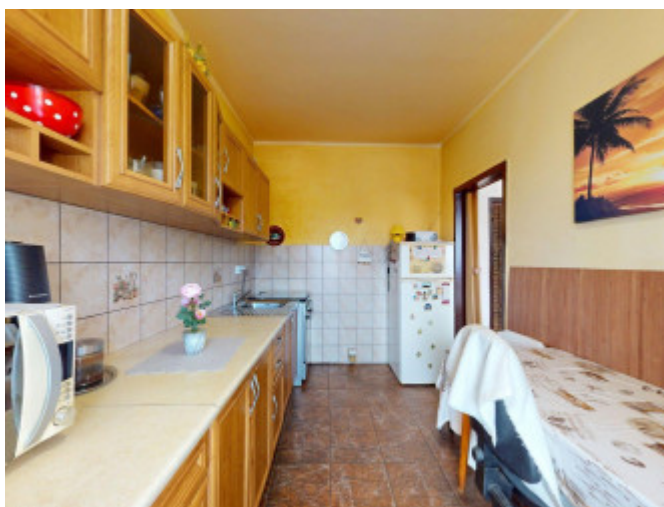
EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Levoča. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných miestností a kúpeľne s toaletou,

- celková podlahová plocha: 65,5m² (vrátane loggie a pivnice),
- poschodie: 8/8,
- čiastočná rekonštrukcia: kuchynská linka, plastové okná,
- bytové jadro: murované,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- bytový dom: rekonštrukcia strechy, izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek,

vchodových dverí, renovácia spoločných priestorov, kamerový systém,
-orientácia bytu: V-Z,
-príslušenstvo: pivnica (1,5m2),
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 115.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=1sH4224xjZM>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

