

EXKLUZÍVNE 1 izbový byt s loggiou, sídl. Mier, Sp. Nová Ves



89 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	40 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	44 m ²	Celková plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Skladová plocha:	1 m ²	Počet logií:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	1 m ²
Počet izieb:	1	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juh
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

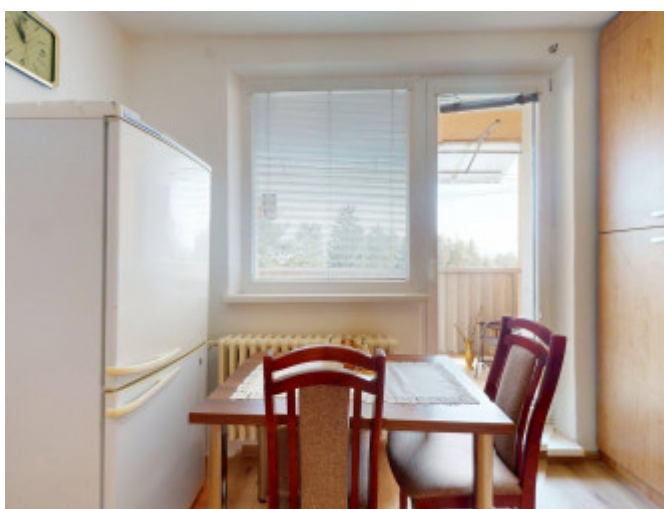
Alphareality.sk EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 1 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z chodby, kuchyne, 1 obytnej miestnosti, ktorá je predelená na dve samostatné miestosti s oknami, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 45m² (vrátane loggie a pivnice),
- poschodie: 3/13,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, kuchynská linka s kuchynskou zostavou, vstavané skrine, bezpečnostné dvere,
- bytové jadro: pôvodné,

- podlahy: laminatové v kombinácii s dlažbou,
- bytový dom: tepelná izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia loggie, kamerový systém na chodbe,
- orientácia byt: V-S,
- príslušenstvo: pivnica (1,0m²),
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 89.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=c8kX21JNsWP>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

