

Martina Macejová



82 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	41 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Výťah:	áno
Počet izieb:	1	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Energetický certifikát:	žiadne	Poschodie:	2
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet logií:	2
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 1 izbový byt s 2 loggiami, ul. J.Wolkera, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, predsiene, kúpeľne spojenej s WC,

- celková podlahová plocha: 41m² (+pivnica + 2 loggie),
- poschodie: 2/8,
- byt je v stave prebiehajúcej rekonštrukcie,
- bytové jadro: murované,
- podlahy: bez podláh,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, výmena výťahu, kamerový systém,

- orientácia bytu: V,
- príslušenstvo: pivnica,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 82.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0905 231 272.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Martina Macejová, RSc.**
Telefón : **+421 905 231 272**
E-mail: **macejova@alphareality.sk**

