

Prenájom: 4 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Sp.N.Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Trieda 1.mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	81.63

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	81.63 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	81.63 m ²	Počet poschodí od	8
Skladová plocha:	81.63 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	4	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	81.63 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno
		Plyn:	áno
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom 4 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne spojennej s obývacou miestnosťou, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne, WC, komory a chodby,

-celková úžitková plocha: 81,63m² + loggia (3,37) a pivnica (1,6)

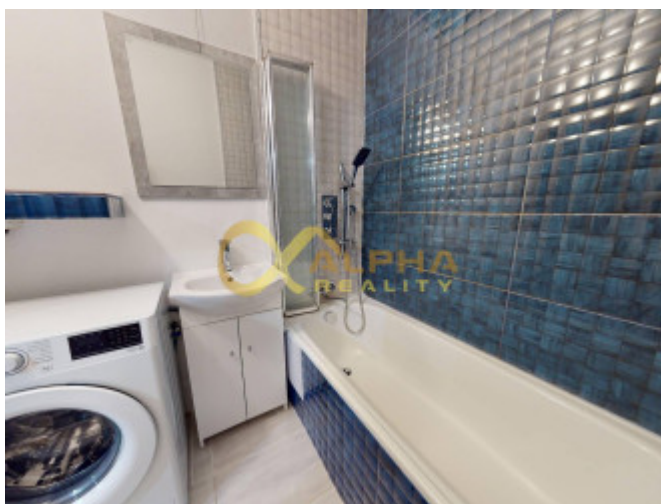
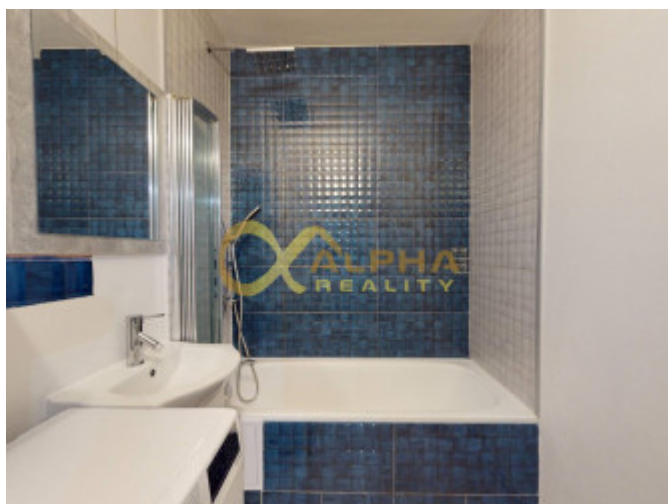
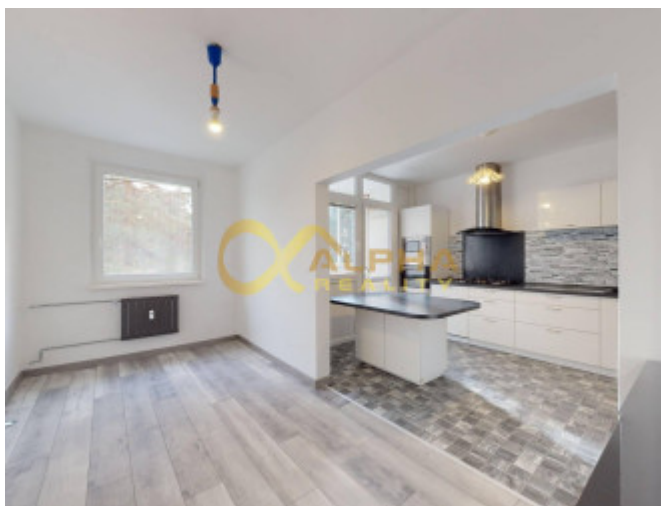
-poschodie: 1/8,

-rekonštrukcia: nová elektroinštalácia, vodoinštalácia, odpady, plastové okná, plávajúce podlahy,

murované jadro s novou sanitou, dlažba + obklady, bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere a obložky z masívneho dreva, výmena radiátorov za nové dizajnové a úsporné,
-vybavenie interiéru: kuchynská linka so spotrebičmi (elektrická rúra, plynová varná doska, odsávač pár, chladnička s mrazničkou, mikrovlná rúra), kuchynský stôl, práčka, vstavané šatníkové skrine,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, rekonštrukcia strechy,
-orientácia: V-Z,
-príslušenstvo: pivnica,
-energetický certifikát: nie je.

Lokalita v ktorej sa nehnuteľnosť nachádza zaručuje výbornú občiansku vybavenosť. V blízkosti sa nachádza materská škola, základná škola, nákupné centrá, zdravotné centrum, reštaurácia, zastávka MHD, cyklistický chodník. Cena mesačného prenájmu je 750,-€ s energiami. Podmienkou nájomnej zmluvy je depozit v sume 1500,-€. Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=bgS5HNmGnC6>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

