

Prenájom 1i byt s loggiou, sídl. Tarča, Spišská Nová Ves



420 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	36.12 m ²	Celková plocha:	36.12 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha loggie:	3.52 m ²
Počet izieb:	1	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1.17 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom 1 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome s výťahom a pozostáva z kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, kúpeľne s WC a chodby,

- celková podlahová plocha: 36,12m² (vrátane loggie 3,52m² a pivnice 1,17m²),
- poschodie: 4/4,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminatové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- okná: plastové,

-vybavenie: kuchynská linka so spotrebičmi a základným zariadením (plynový sporák s elektrickou rúrou, odsávač pár, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra), kuchynský stôl, stoličky, pohovka, posteľ, skrinka na TV, konferenčný stolík, 2x komoda, šatníková skriňa, botník a vešiakova stena,
-bytový dom: novovybudovaný výťah, tepelná izolácia obvodového plášťa, výmena strešnej krytiny, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov,
-vykurovanie: centrálné,
-orientácia bytu: J,
-energetický certifikát: nie je.

Cena prenájmu 420,- €/mesiac vrátane energií. Podmienkou nájomnej zmluvy je depozit vo výške dvoch mesačných nájomov. Prenájom voľný ihneď. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=Vt8ZrFnfvhG>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

