

Exkluzívne 1i byt, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves



73 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Mier
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	35.06 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	32.21 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	1	Celková plocha:	35.06 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	2.85 m ²
Typ budovy:	bloková konštrukcia	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 1 izbový byt, Komenského ulica, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 35,06m² (vrátane pivnice),
- poschodie: 1/8,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: keramická dlažba,
- bytový dom: tepelná izolácia obvodového plášťa, výmena strešnej krytiny, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov,

-orientácia bytu: J,
-príslušenstvo: pivnica (2,85m2),
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 73.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

