

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, sídl. Tarča, Spišská Nová Ves

114 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	74.1 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	70.1 m ²	Celková plocha:	74.1 m ²
Skladová plocha:	1.6 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1.6 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	juh
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, Brezová ulica, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 74,15m² (vrátane loggie a pivnice),
- poschodie: 1/4,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, kuchynská linka, sanita v kúpeľni,
- okná: plastové,
- bytové jadro: pôvodné,

- podlahy: parkety v kombinácii s linoleom a keramickou dlažbou,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien,
- príslušenstvo: pivnica (1,6 m²),
- orientácia bytu: J-S,
- energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 114 000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=ukCkGzn9gpK>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

