

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, sídl. Západ, Levoča



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	70.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	70.5 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	70.5 m ²	Celková plocha:	70.5 m ²
Skladová plocha:	70.5 m ²	Plocha loggie:	4.4 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1.3 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

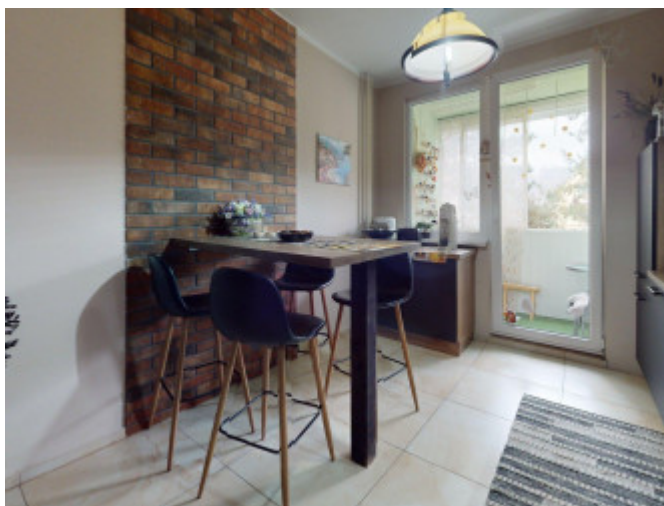
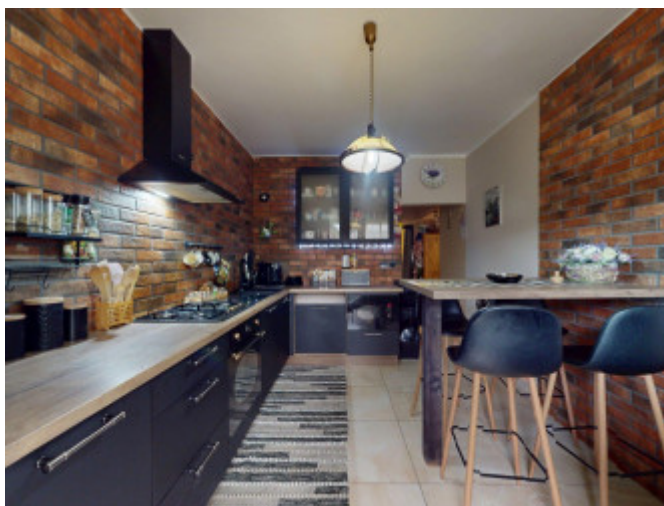
EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Levoča. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných miestností a kúpeľne s toaletou,

-celková podlahová plocha: 70,5m² (vrátane loggie a pivnice),
 -poschodie: 2/8,
 -rekonštrukcia: kuchynská linka na mieru so vstavanými elektrospotrebičmi, výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadov v kuchyni a jadre, bezpečnostné vchodové dvere, vstavaný šatník v spálni, plastové okná,

- bytové jadro: nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- bytový dom: rekonštrukcia strechy, izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí, renovácia spoločných priestorov, kamerový systém,
- orientácia bytu: J-S,
- príslušenstvo: pivnica (1,3m²),
- energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 124.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=wmUtYmX9d1g>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

