

EXKLUZÍVNE 2i byt s loggiou, sídl. Mier, Spišská Nová Ves

120 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	52.86 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	52.86 m ²	Rok poslednej	2015
Stav:	úplne prerobený	rekonštrukcie:	
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
Energetický certifikát:	žiadne	Poschodie:	8
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	52.86 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.67 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
		Orientácia:	východ
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 2 izbový byt s loggiou, sídl. Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne dispozične prepojenej s obývacou miestnosťou, 1 samostatnej obytnej miestnosti, kúpelne a toalety,

-celková podlahová plocha: 52,86m² (+loggia a pivnica),

-poschodie: 8/8,

-kompletná rekonštrukcia v r. 2015: prepojenie kuchyne s obývacou miestnosťou, kuchynská linka na

mieru so vstavanými elektrospotrebičmi, výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadov v kuchyni a jadre, znížené sadrokartónové stropy s bodovým osvetlením, laminátové podlahy, interiérové dvere s obložkami, plastové okná, radiátory, bezpečnostné vchodové dvere, nové omietky, vstavaný šatník na chodbe a v spálni,

-bytové jadro: nová sanita, obklady a dlažba,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,

-bytový dom: rekonštrukcia strechy, izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí, renovácia spoločných priestorov, kamerový systém,

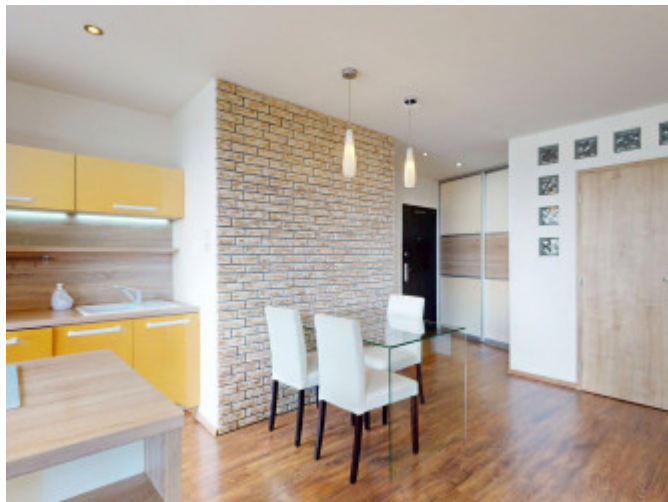
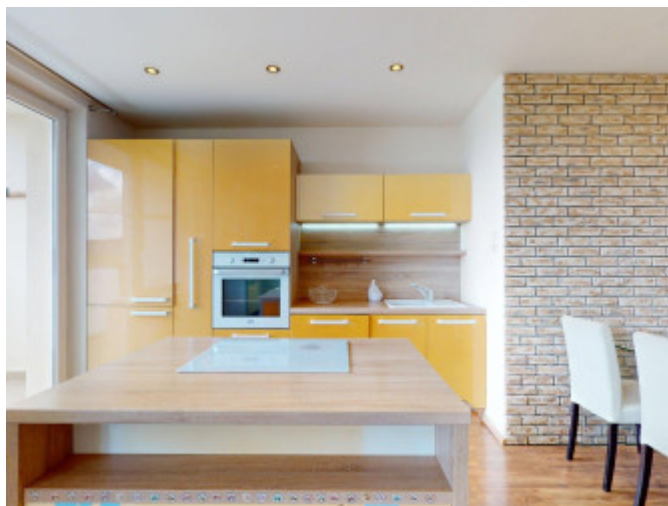
-orientácia bytu: V,

-príslušenstvo: pivnica (1,67m²),

-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 120.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=Zra2BQNK3m9>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Martina Macejová

Telefón :

+421 905 231 272

E-mail:

macejova@alphareality.sk

