

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt, Maurerova ulica, Krompachy



50 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Krompachy
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	42 m ²	Poschodie:	1
Skladová plocha:	8 m ²	Celková plocha:	42 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	8 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	2
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	Juhozápad
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 1 izbový byt dispozične upravený na 2 izbový, Krompachy. Nehnutelnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne a toalety,

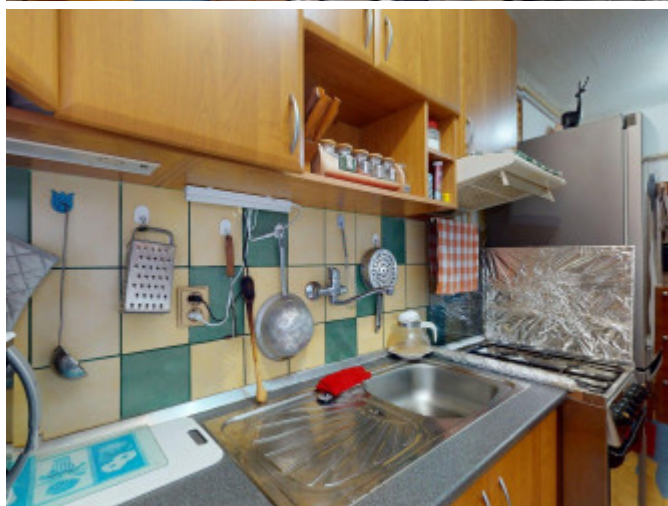
- celková podlahová plocha: 42,09m² (+2 x pivnica),
- poschodie: 1/4,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, kuchynská linka, interiérové dvere s obložkami, nové vchodové dvere,
- bytové jadro: obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- bytový dom: rekonštrukcia strechy, izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek,

vchodových dverí, renovácia spoločných priestorov,
-orientácia bytu: V-Z,
-príslušenstvo: pivnica (8 m2),
-energetický certifikát: B.

Byt je možné vymeniť za iný 1-izbový byt, podmienkou je bezbariérový vstup a výťah.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 50.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=2KDMKxb9atA>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

