

Exkluzívne 3i byt, 2 loggie, centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	71.61 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	71.61 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	71.61 m ²	Celková plocha:	71.61 m ²
Skladová plocha:	71.61 m ²	Plocha loggie:	8 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet logíí:	2
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Plocha garáže:	17 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	severozápad
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s 2 loggiami a garážou, Levočská ulica, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, špajze, kúpelne a toalety,

-celková podlahová plocha: 71,61m² (vrátane 2x loggie 8 m² a pivnice 2 m²),

-poschodie: 4/11,

- stav: pôvodný,
- okná: plastové,
- bytové jadro: pôvodné,
- podlahy: parkety v kombinácii s linoleom,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien, výmena zábradlí a dlažby na loggiách,
- príslušenstvo: pivnica (2 m²),
- energetický certifikát: nemá.
- k bytu je možnosť dokúpiť garaž.

Cena predávanej nehnuteľnosti v RK a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=uTJSzfGtWGx>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

