

2 izbový byt, centrum, Spišská Nová Ves



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	56 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	juh
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 56m² (+ 2x pivnica),
- poschodie: 1/4,
- rekonštrukcia: rozvody elektroinštalácie a vodoinštalácie, plastové okná, bezpečnostné vchodové dvere, znížený sadrokartónový strop s bodovým osvetlením,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- bytový dom: výmena strešnej krytiny, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, výmena výťahu,
- orientácia bytu: J,

-príslušenstvo: 2x pivnica,
-energetický certifikát: B.

Cena predávanej nehnuteľnosti v RK a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=6YJKv11eTsE>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

