

3 izbový byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves

140 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	1 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Plocha loggie:	4 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet logií:	1
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	6 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	2
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome s výťahom a pozostáva z predsiene, kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne, toalety a komory,

- celková podlahová plocha: 72m² (+ 2x pivnica),
- poschodie: 2/5,
- rekonštrukcia: rozvody elektroinštalácie v bytovom jadre a kuchyni, plastové okná, bezpečnostné vchodové dvere, znížený sadrokartónový strop s bodovým osvetlením,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
-bytový dom: výmena strešnej krytiny, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, výmena výťahu,
-orientácia bytu: V/S,
-príslušenstvo: 2x pivnica,
-energetický certifikát: B.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 140.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=d6QvZ1ipTSz>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Roman Blaško
+421 948 772 531
blasko@alphareality.sk

