

Exkluzívne 2i byt, centrum, Spišská Nová Ves



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	51.72 m ²	Celková plocha:	51.72 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 2 izbový byt, Slovenská ulica, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne a toalety,
 -celková podlahová plocha: 51,72m² (+ 2x pivnica),
 -poschodie: 2/3,
 -čiastočná rekonštrukcia: plastové okná, kuchynská linka, interiérové dvere s obložkami, omietky, nové vchodové dvere,

- bytové jadro: nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s drevenými parketami a keramickou dlažbou,
- bytový dom: tepelná izolácia obvodového plášťa, výmena strešnej krytiny, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov,
- orientácia bytu: J/Z/S,
- príslušenstvo: 2x pivnica,
- energetický certifikát: B.

Cena predávanej nehnuteľnosti je dohodoú a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=o1maNQPnZEy>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

