

EXKLUZÍVNE 5i byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves

Dohodou



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	100.75 m ²	Poschodie:	6
Stav:	častočne prerobený	Celková plocha:	100.75 m ²
Počet izieb:	5	Plocha loggie:	3.37 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	častočne vybavený	Pivnica plocha:	1.61 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 5 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 5 samostatných obytných miestností, chodby, kúpeľne, 2x toaleta a loggie,

- celková podlahová plocha: 100,75m² (vrátane loggie 3,37m² a pivnice 1,61m²),
- poschodie: 6/8,
- častočná rekonštrukcia: rozvody elektorinštalácie v bytovom jadre a kuchyni, kuchynská linka, plastové okná (okrem kuchyne), bezpečnostné vchodové dvere,
- bytové jadro: nová sanita, obklady a dlažba,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou a linoleom,
-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien,
renovácia spoločných priestorov,
-príslušenstvo: pivnica (1,61m²),
-energetický certifikát: nemá.

Cena predávanej nehnuteľnosti je dohodou a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=oLWuXRfh9sw>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

