

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt s loggiou, Tarča, Spišská Nová Ves

115 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	56 m ²
Úžitková plocha:	54 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	západ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z chodby, kuchyne, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 56m² (vrátane loggie a pivnice)
- poschodie: 4/7,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- okná: plastové,
- podlahy: laminatové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, výmena

výťahu, kamerový systém,

-vybavenie: kuchynská linka so spotrebičmi (teplovzdušná rúra, plynový sporák, odsávač pár, práčka, chladnička s mrazničkou), kuchynský stôl, vstavaná šatníková skriňa, vstavaný šatník na chodbe,

-orientácia bytu: Z,

-príslušenstvo: pivnica (cca 1,5m2),

-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 115.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=yEY9m7F5ze1>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Roman Blaško

+421 948 772 531

blasko@alphareality.sk

