

EXKLUZÍVNE 1i byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves

79 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	46 m ²	Poschodie:	10
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	46 m ²
Počet izieb:	1	Plocha loggie:	4.2 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	východ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

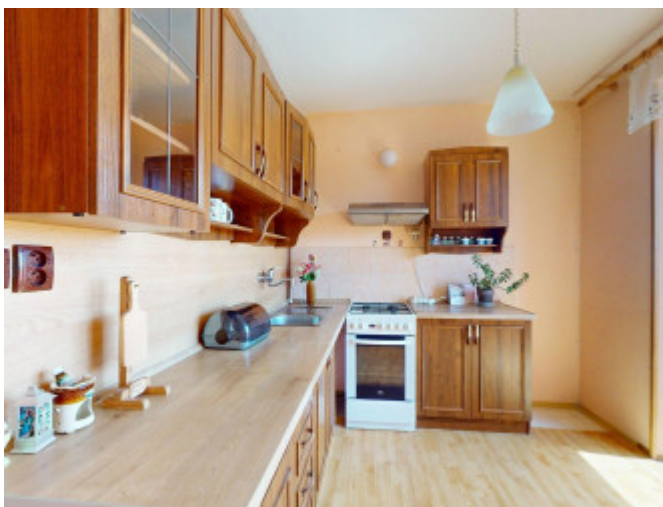
EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 1 izbový byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z chodby, kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 46m² (vrátane loggie a pivnice),
- poschodie: 10/11,
- čiastočná rekonštrukcia: plastové okná,
- bytové jadro: pôvodné,
- podlahy: laminatové v kombinácii s dlažbou a linoleom,
- bytový dom: tepelná izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a

okien, renovácia loggie,
-orientácia byt: V,
-príslušenstvo: pivnica (1,0m2),
-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 79.000,- € (dohoda na cene možná) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=UYSziAScUJa>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Makler Alpha Reality
0948 772 531
makler@alphareality.sk

