

EXKLUZÍVNE 1i byt, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves



75 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	35 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	1	Celková plocha:	35 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	2.7 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	východ
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 1 izbový byt, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z chodby, kuchyne, 1 samostatnej obytnej miestnosti, kúpeľne a toalety,

- celková podlahová plocha: 35m² (vrátane pivnice),
- poschodie: 1/8,
- čiastočná rekonštrukcia: čiastočná výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, plastové okná,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminatové v kombinácii s dlažbou a linom,
- bytový dom: tepelná izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a

okien, renovácia spoločných priestorov,
-orientácia byt: V,
-príslušenstvo: pivnica (2,70m²),
-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 75.000,- € (dohoda na cene možná) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

3D virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=HUIv3yZmwpd>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272
macejova@alphareality.sk

