

Prenájom 3i byt, s parkovaním, centrum, Spišská Nová Ves



750 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Hviezdoslavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	iné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Úžitková plocha:	65.7 m ²	Rok kolaudácie:	2022
Stav:	novostavba	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Počet izieb:	3	Pozícia:	podkrovie
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Poschodie:	1
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	65.7 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 3 izbový podkrovný byt nachádzajúci sa v centre mesta Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza 1. poschodí kompletne zrekonštruovanej polyfunkčnej budovy a pozostáva z dvoch samostatných obytných miestností, kúpeľne s toaletou, kuchyne spojenej s obývacou miestnosťou a chodby,

- celková podlahová plocha: 65,7m²,
- poschodie: 2/2,
- kolaudácia: v roku 2022,
- zariadenie: kuchynská linka so spotrebičmi (teplovzdušná rúra, indukčná varná doska, odsávač pár, chladnička s mrazničkou), vešiaková stena, šatníková skriňa.

- vykurovanie: podlahové,
- klimatizačná jednotka,
- objekt monitorovaný kamerovým systémom a bezpečnostným systémom,
- príslušenstvo: parkovacie miesto v uzavretom dvore,
- v polyfunkčnej budove sa nachádzajú 3 kancelárie a len 2 byty.

Cena mesačného nájmu je **750,-€/mesiac vrátane energií. Byt je voľný od 1.7.2025.** Podmienkou prenájmu je dvojmesačný depozit. Energetický certifikát nie je. Viac informácií v správe alebo na tel. č.: 0915 140 759.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=4GhHM91P2ov>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Augustiňák
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

