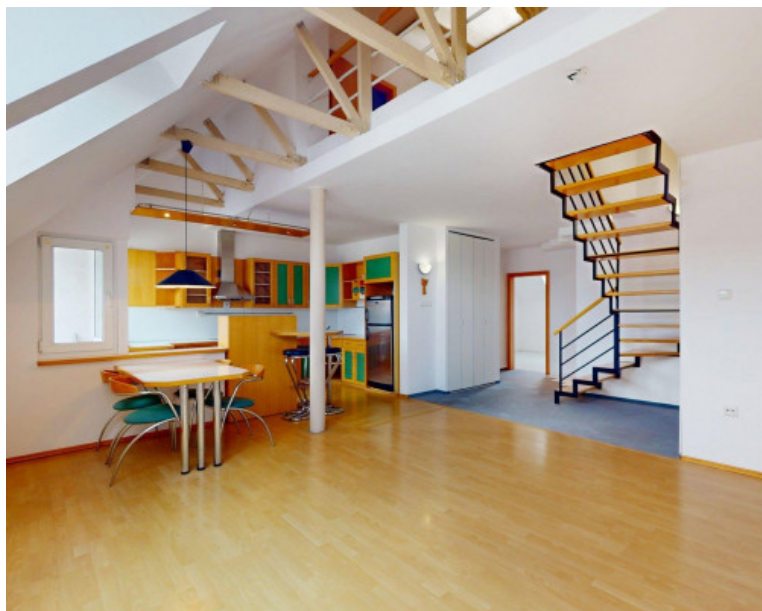


EXKLUZÍVNE 5i mezonet s loggiou, sídlisko východ, Spišská Nová Ves

179 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1997
Úžitková plocha:	117.4 m ²	Rok kolaudácie:	1997
Stav:	čiastočne prerobený	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Počet izieb:	5	Pozícia:	nadstavba
Energetický certifikát:	žiadne	Poschodie:	5
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Celková plocha:	117.4 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

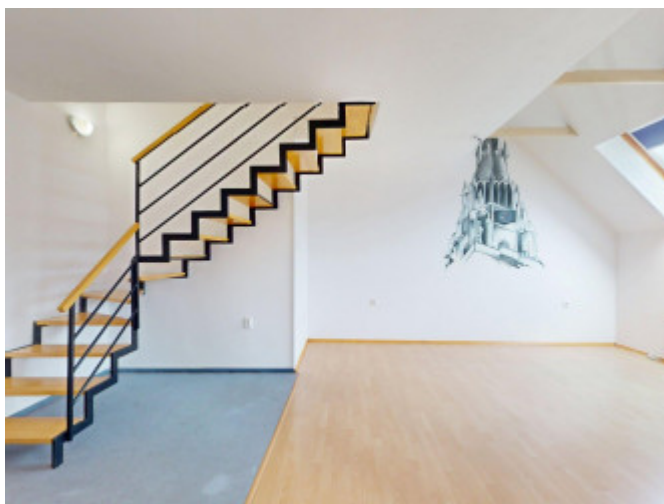
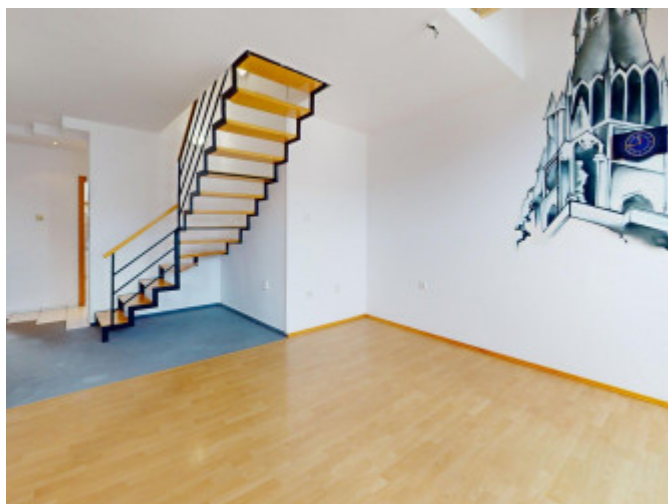
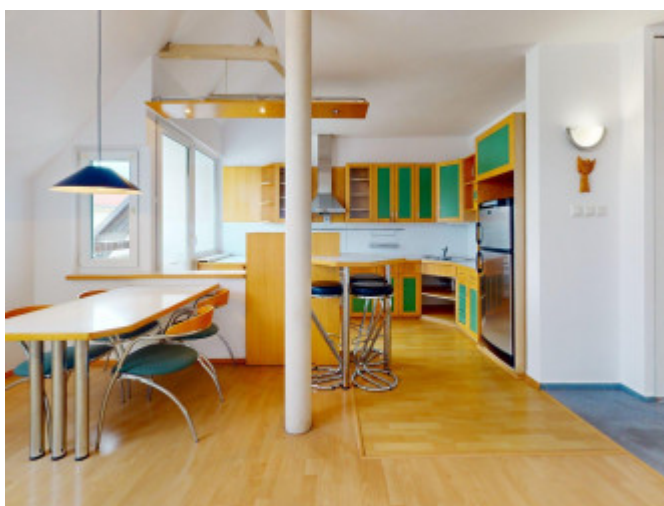
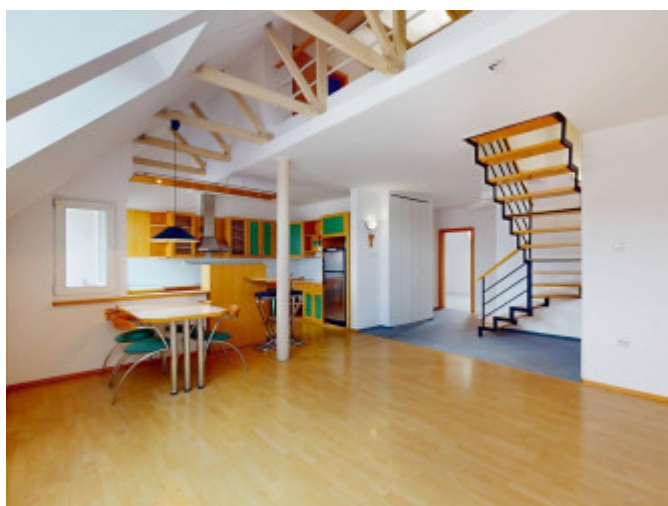
Alphareality.sk EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 5 izbový mezonetový byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z predsiene, kuchyne s jedľňou a obývacou miestnosťou, 2 obytných miestností, kúpeľne s WC, schodiska a na poschodí z 2 obytných miestností, kúpeľne s WC, chodby a šatníka,

-celková podlahová plocha: 117,4 m² (+ loggia a pivnica),
-poschodie: 5/5,

- rekonštrukcia: plastové okná, nadstavba podkrovia do stavu holobytu (kolaudácia v r. 1997), rozvody elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov na poschodí,
- bytové jadro: murované,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou a linoleom,
- vykurovanie: vlastné, prostredníctvom elektrickým konvektorom,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov,
- orientácia bytu: J - Z,
- príslušenstvo: 1 pivnica v suteréne,
- energetický certifikát: C,
- možnosť parkovania v okolí bytového domu,

Cena predávanej nehnuteľnosti je 179.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=4Y9tX2LKqW5>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Makler Alpha Reality

Telefón:
E-mail:

0948 772 531
makler@alphareality.sk

