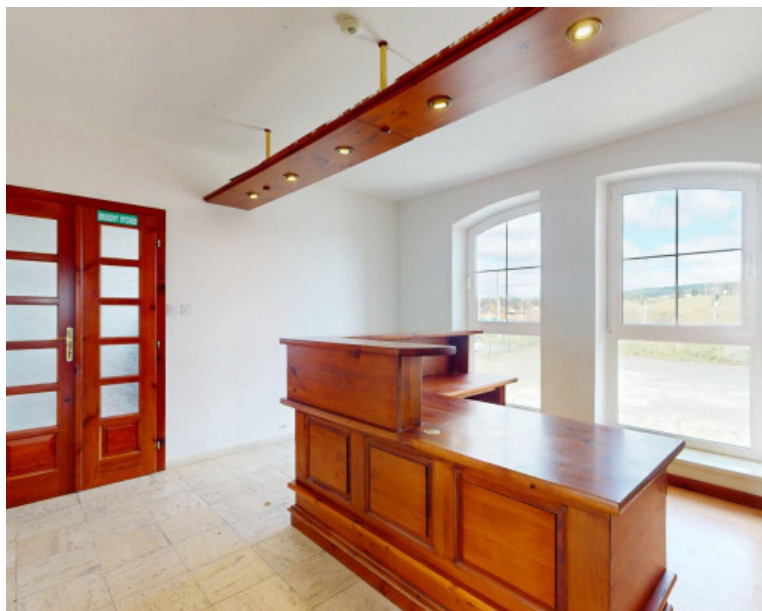


## Prenájom: Polyfunkčný priestor 98,9m<sup>2</sup>, Markušovská cesta, Spišská Nová Ves



|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Košický kraj     |
| Okres:           | Spišská Nová Ves |
| Obec:            | Spišská Nová Ves |
| Druh:            | Objekty          |
| Typ objektu:     | Kancelárie       |
| Typ:             | Prenájom         |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                          |                     |
|------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| Status:          | aktívne             | Balkón:                  | áno                 |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Verejné vonkajšie        | áno                 |
| Úžitková plocha: | 98.9 m <sup>2</sup> | parkovanie:              |                     |
| Stav:            | úplne prerobený     | Celková plocha:          | 98.9 m <sup>2</sup> |
| Počet izieb:     | 4                   | Počet balkónov:          | 2                   |
| Typ výbavy:      | čistočne vybavený   | Vykurovanie - centrálné: | áno                 |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Alphareality.sk exkluzívne ponúka na prenájom polyfunkčný priestor, Markušovská cesta, Spišská Nová Ves. Priestor sa nachádza v širšom centre mesta,

- pozostáva z: 3 samostatné miestnosti, recepcia, kuchynka, kúpeľňa s WC, chodba,
- úžitková plocha: 98,9m<sup>2</sup>,
- vstup: na poschodí,
- inžinierske siete: verejný vodovod, kanalizácia, elektrická energia,
- vybavenie: kuchynská linka, stôl, stoličky, skrine,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- parkovanie: 2 parkovacie miesta, dostatočný počet parkovacích miest priamo pri vstupe do budovy pre klientov,
- využitie: obchodné, administratívne účely, medicínske centrum, priestor poskytujúci služby klientom.

*Cena prenájmu je dohodou. Podmienkou nájomnej zmluvy je depozit vo výške dvoch mesačných nájomov. Uvedená nehnuteľnosť je záujemcom k dispozícii hneď. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 772 531.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Roman Blaško**  
**+421 948 772 531**  
**blasko@alphareality.sk**

