

EXKLUZÍVNE 2i byt s balkónom, Medza, Spišská Nová Ves

137 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Medza
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2015
Úžitková plocha:	49.39 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Celková plocha:	49.39 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Pivnica plocha:	1.62 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt s balkónom, Medza, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v novostavbe tehlového bytového domu "VillaNova" a pozostáva z predsiene, kuchyne spojennej s obývacou miestnosťou so vstupom na balkón, jednej samostatnej miestnosti, kúpeľne s toaletou:

- celková úžitková plocha: 49,39m² (vrátane pivnice 1,62m² + balkón 3,35m²),
- poschodie: 1/2,
- vybavenie bytu: kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (sklokeramická indukčná varná doska, elektrická rúra, mikrovlná rúra, umývačka riadu, kameninový drez, chladnička s mrazničkou),
- okná: plastové s izolačným 3-oj sklom,
- interiérove dvere: drevené s obložkami,

- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- vykurovanie: teplovodné podlahové, v kúpeľni rebríkový radiátor,
- k dispozícii: klimatizácia SAMSUNG s možnosťou vykurovania,
- príslušenstvo: pivnica (1,62m²), možnosť prenájmu parkovacieho miesta,
- orientácia bytu: J,
- bytový dom: 9 bytov, kolaudácia v r. 2015, výťah, kamerový systém, ohrev vody z kotolne v kombinácii s fotovoltaičnými panelmi,
- areál: dostatok parkovacích miest, detské ihrisko,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 137.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=Z7TdcbV9SLg>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272

E-mail:

macejova@alphareality.sk

