

EXKLUZÍVNE nadštandardný 3i byt s balkónom a parkovaním, Sadová ul., Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2012
Úžitková plocha:	72.51 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	6
Počet izieb:	3	Celková plocha:	72.51 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Pivnica plocha:	2.39 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	juhovýchod

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový nadštandardný byt s balkónom, vyhradeným parkovaním a možnosťou kúpy garáže, Sadová ulica, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne spojenej s jedálňou a obývacou miestnosťou, 2 samostatných obytných miestností, kúpeľne, WC so sprchovacím kútom, chodby,

-celková podlahová plocha: 72,51 m² (vrátane pivnice + balkón),

-poschodie: 6/8,

-vybavenie bytu: kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, interiérové dvere s obložkami, bezpečnostné vchodové dvere, šatníková skriňa na chodbe a v spálni,

- okná: plastové,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminatové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- vykurovanie: vlastné, v kúpeľni rebríkový radiátor,
- bytový dom: nachádza sa v uzavretom areáli, kompletná rekonštrukcia v r. 2012, kamerový systém, videovrátnik,
- orientácia bytu: V-J,
- príslušenstvo: pivnica (cca 2,39 m²), kočíkareň, 2 vyhradené parkovacie miesta, možnosť kúpy garáže,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 165.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=C4qaDYvH7na>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Martina Macejová
+421 905 231 272

E-mail:

macejova@alphareality.sk

