

Exkluzívne 3i byt s loggiou, sídlisko Západ, Smižany



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Smižany
Ulica:	Za Kaštieľom
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha loggie:	3.39 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	78.68 m ²	Pivnica plocha:	1.65 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhovýchod
Energetický certifikát:	žiadne	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	čistočne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Západ, Smižany. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z troch samostatných obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby,

-úžitková plocha: 78,68 m² (vrátane loggie 3,39 m² a pivnice 1,65m²),

-poschodie: 3/13,

-stav: pôvodný,

-objednané nové 6 komorové plastové okná s izolačným trojsklom,

-orientácia bytu: JV-J,

-príslušenstvo: pivnica (1,65 m²),

-bytový dom: výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, výťahov, renovácia spoločných priestorov,

-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 99.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=smLov2xRww9>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Martina Macejová, RSc.

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

