

Exkluzívne: Rodinný dom, centrum, Spišská Nová Ves

Cena v RK



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	448 m ²
Plocha pozemku:	448 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	83.2 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	366 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rodinný dom typu bungalov, centrum, Spišská Nová Ves. Samostatne stojaca jednopodlažná nehnuteľnosť je postavená na slnečnom rovinatej pozemku a vedie k nej asfaltová komunikácia. Pozostáva z kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, kúpeľne spojenej s WC, technickej miestnosti so vstupom do podkrovia, chodby, predsiene a pivnice,

-rozloha pozemku: 448m²,
-zastavaná plocha: 366m²,

- úžitková plocha: 83,2m²,
- stavebný materiál: pálená tehla, zateplená polystyrénom,
- strešná krytina: pálená škridla,
- okná: plastové, s izolačným trojsklom,
- podlahy: keramická dlažba,
- vykurovanie a ohrev TUV: tepelné čerpadlo, podlahové kúrenie,
- fotovoltaická elektrárňa,
- videovrátnik,
- napojenie na inžinierske siete: elektrická energia, mestský vodovod, kanalizácia,
- energetický certifikát: nemá,
- príslušenstvo: terasa, altánok s kuchynkou, saunou, sprchou a sedením, garáž.

Cena predávanej nehnuteľnosti vrátane zariadenia je 357.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=Kh2pSYBZdYF>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Martina Macejová, RSc.

Telefón :

+421 905 231 272

E-mail:

macejova@alphareality.sk

