

Zrubový dom, Hnilčík - Bindt, okres Spišská Nová Ves

Cena v RK



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Hnilčík
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	4329 m ²	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	241 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	drevo	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený		

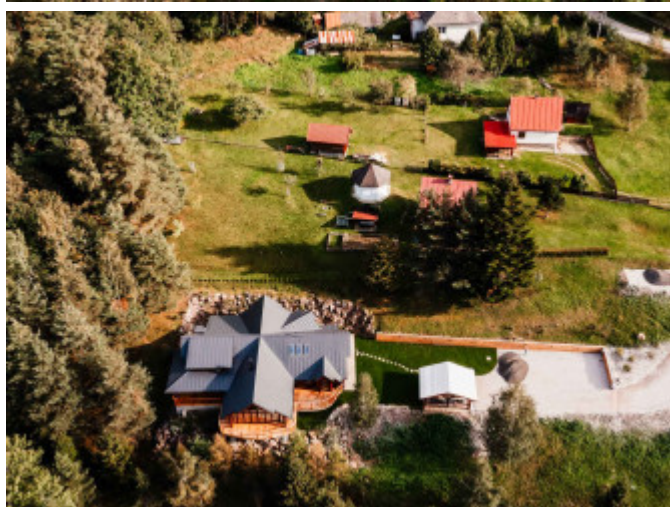
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj luxusný zrubový dom s terasou, Hnilčík - Bindt, okres Spišská Nová Ves. Dvojpodlažná nehnuteľnosť je situovaná na rovinnom a slnečnom pozemku s prístupom po verejnej komunikácii. Nehnuteľnosť je vhodná na celoročné rekreačné ubytovanie pre rodiny s deťmi a pozostáva z:

- 1.NP: predsieň, kuchyňa s jedálňou a krbom, 3 obytné miestnosti s vlastnou kúpeľňou a WC, zimná záhrada so vstupom na terasu, technická miestnosť, sklad,
- 2.NP: schodisko, 2 obytné miestnosti s kúpeľňou,
- stavebná konštrukcia: sendvičová, 35cm drevená guľatina, 20cm minerálna vlna,
- strecha plné debnenie, 30cm minerálna vlna, falcovaný plech
- rozloha pozemku: 4.329m²,

- zastavaná plocha: 241m²,
- vykurovanie: podlahové s možnosťou regulácie na diaľku cez internet,
- doplnkové vykurovanie: krb v spoločenskej miestnosti,
- ohrev vody: tepelné čerpadlo, ako záložný zdroj elektrický kotol,
- okná: drevené s izolačným trojsklom,
- podlaha: keramická v kombinácii s vinylom,
- k dispozícii: internetové pripojenie, zabezpečovací a kamerový systém,
- inžinierske siete: elektrina, obecný vodovod, vlastná žumpa (14m³),
- príslušenstvo: terasa (66m²), altánok s prípravou na jacuzzi a sedením, parkovanie s osvetlením,
- energetický certifikát: nie je,
- okolie: Slovenský Raj, Vysoké Tatry (cca 45 min.), historické mesto Levoča, Spišský hrad, Dobšinská ľadová jaskyňa...
- možnosti vyžitia: turistika, cykloturistika, prechádzky do okolia.

Cena nehnuteľnosti je na vyžiadanie v RK. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo našim odborníkom, spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Martin Augustiňák, RSc.
+421 915 140 759

E-mail:

augustinak@alphareality.sk

