

EXKLUZÍVNE 3i byt s loggiou, Spišské Podhradie



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Spišské Podhradie
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobný	Poschodie:	4
Počet izieb:	3	Počet logií:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, Spišské Podhradie. Nehnutel'nosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 samostatných obytných miestností, chodby, kúpeľne, toalety a loggie,

-celková podlahová plocha: 64m²

-poschodie: 4,

-rozsiahla rekonštrukcia: rozvody elektorinštalácie, vodoinštalácie, odpadu, drevené okná, interiérové dvere, omietky, vstavané šatníkové skrine na chodbe, v spálni, bezpečnostné vchodové dvere,

-bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,

-podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,

-bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena výťahu, stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, nový výťah

-príslušenstvo: pivnica
-energetický certifikát: nemá

Cena predávanej nehnuteľnosti je 119.900,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0915 140 759.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=9u9fsTRsEkt>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Augustiňák, RSc.
+421 915 140 759
augustinak@alphareality.sk

