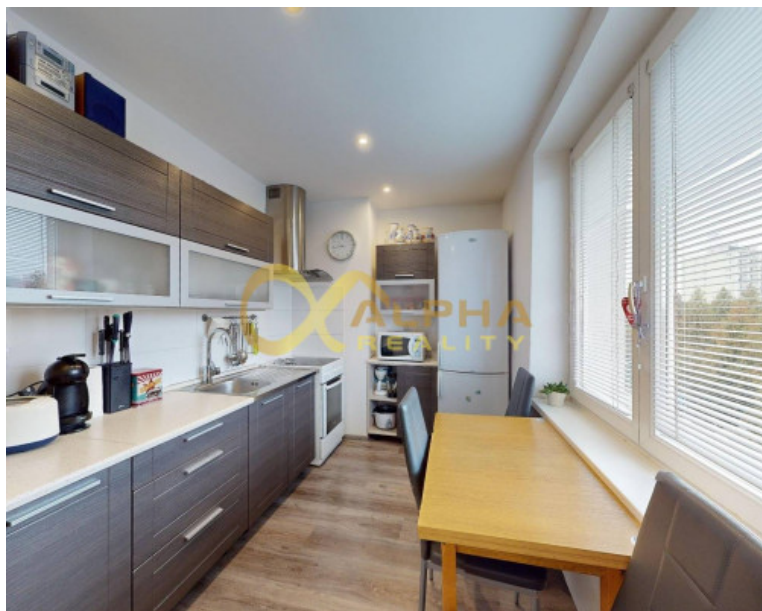


EXKLUZÍVNE 3 izbový byt s francúzskym balkónom, centrum, Sp. Nová Ves

120 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Slovenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62.01

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	62.01 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	65.34 m ²
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	3.33 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

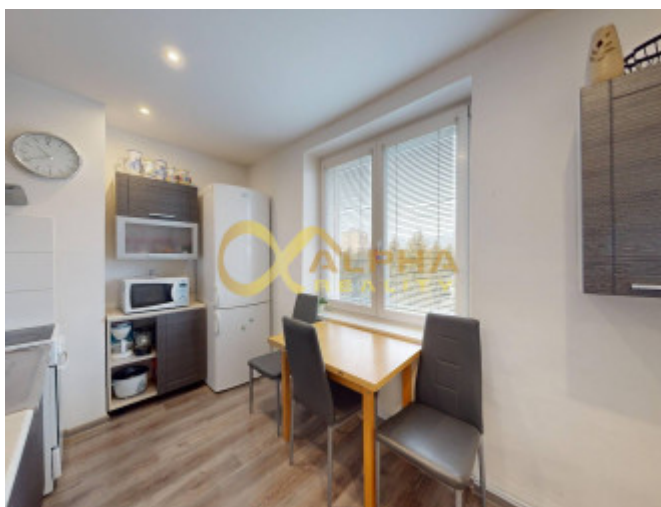
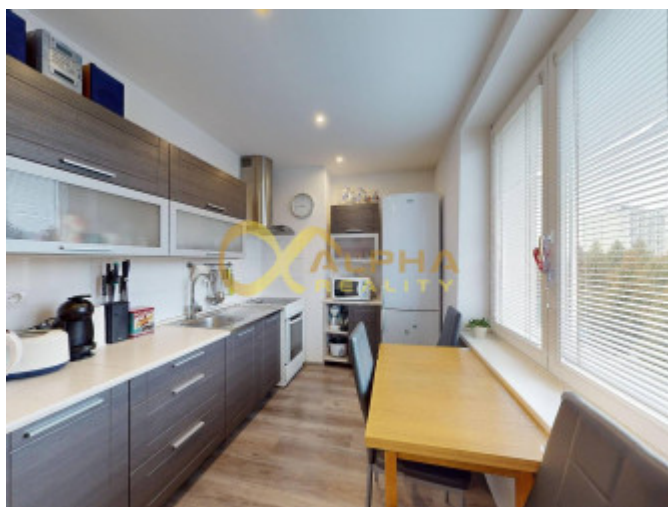
Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt s francúzskym balkónom, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnuteľnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, 3 obytných miestností, kúpeľne s toaletou a chodby:

- podlahová plocha: 62,01 m²,
- poschodie: 4/4,
- rekonštrukcia: výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, odpadov, kuchynská linka so spotrebičmi, dlažba, obklady a sanita v kúpeľni,
- bytové jadro: murované,
- okná: plastové,
- podlahy: laminátové,
- vstavané šatníkové skrine v izbe a chodbe,

- bytový dom: zateplenie obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy a spoločných priestorov, výmena vchodových dverí a okien,
- príslušenstvo: 2 pivnice o rozlohe 3,33 m²,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 120.000,-€ a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. K nehnuteľnosti je možné odkúpiť garáž pri bytovom dome. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.[pdf]

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=zmWWBZHy8B6>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

