

EXKLUZÍVNE 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	P. Jilemnického
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.86

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Vlastníctvo: osobné

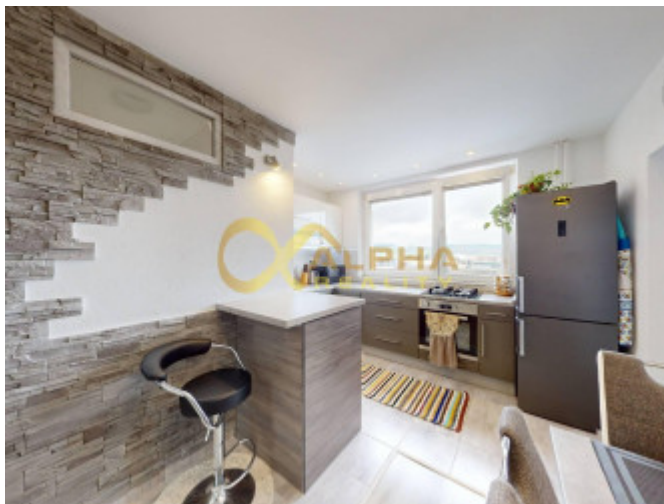
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutel'nosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby:

- úžitková plocha: 66,86 m²,
- plocha loggie: 3,40 m²,
- poschodie 8/8,
- kompletná rekonštrukcia v r. 2018: výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadov, nové omietky, kamenné obklady, sadrokartónové stropy s bodovým osvetlením, interiérové dvere s obložkami, laminátové podlahy, dlažba v kuchyni a zádverí, nová sanita, obklady, dlažba v kúpeľni a WC, nová kuchynská linka so spotrebičmi a LED podsvietením,
- bytové jadro: dispozične zmenené, sadrokartónové,
- okná: plastové,
- orientácia bytu: J-V,
- príslušenstvo: 1 pivnica o rozlohe 1,60 m²,
- bytový dom: zateplenie obvodového plášťa, výmena stúpačiek, výťahu, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, rekonštrukcia strechy,
- energetický certifikát: nie je.

Poloha nehnuteľnosti zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť: nákupné centrá, MHD, škôlka, škola, detské ihriská. V blízkosti sa nachádza dostatok parkovacích miest. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. Cena predávanej nehnuteľnosti je 130.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.[pdf]

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=xwAPYGyZKuk>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

