

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt s balkónom, centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Slovenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58.29

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	58.29 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

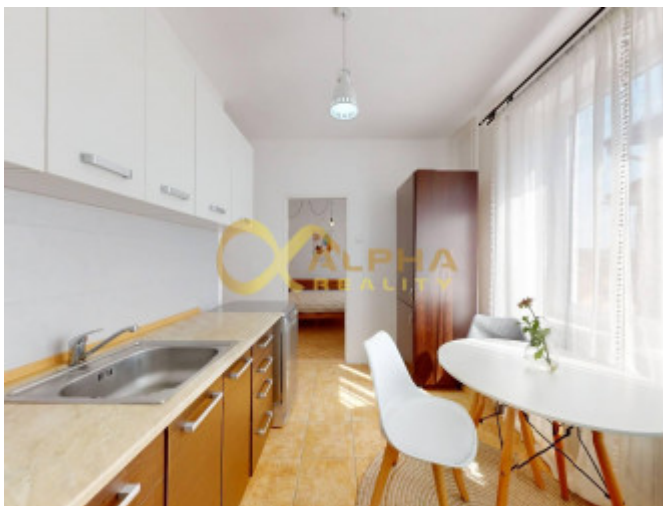
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt s balkónom, centrum, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží 5 poschodového tehlového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby,

- úžitková plocha: 55,39 m² (+ balkón 2,9 m²),
- čiastočná rekonštrukcia: výmena elektroinštalácie, kuchynská linka, interiérové dvere, plastové okná, bezpečnostné vchodové dvere,
- bytové jadro: murované,
- podlahy: keramická dlažba v kuchyni, kúpeľni, WC, chodbe, drevené parkety v izbách,
- orientácia bytu: V - S - Z,
- príslušenstvo: 2 pivnice (1,60 m²+2,60 m²),
- bytový dom: v r. 2019 výmena výťahu, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 105.000,- € (vrátane zariadenia - okrem práčky, umývačky riadu a TV) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.[pdf]

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=ii49wShauh9>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

