

Nová cena EXKLUZÍVNE 3 izbový byt s loggiou, Západ, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Kamenárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69.52

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	72.89 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt s loggiou, sídl. Západ, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 3. nadzemnom podlaží 8 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety, chodby a loggie:

- úžitková plocha: 69,52 m²,
- kompletná rekonštrukcia: plastové okná, interiérové dvere s obložkami, bezpečnostné vchodové dvere, omietky,
- podlahy: laminátové a keramická dlažba,
- bytové jadro: sadrokartónové, dlažba a obklady v kúpeľni a toalete, nová sanita,
- čiastočne nová elektroinštalácia, znížený sadrokartónový strop s LED osvetlením, rozvody vody a odpadu, kuchynská linka, radiátory,
- orientácia bytu: J/S,
- príslušenstvo: pivnica 1,3m²,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, renovácia spoločných priestorov, výmena stúpačiek, výťahov, vchodových dverí a okien,
- energetický certifikát: B.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 115.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0902 653 193.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=kjiWSk1sjs4>

