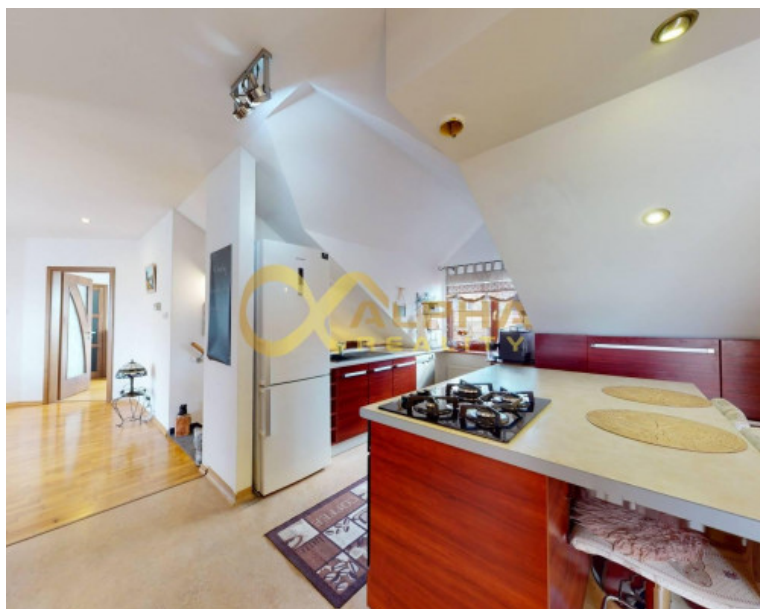


4 izbový podkrovný byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Banícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	111.22

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	111.22 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

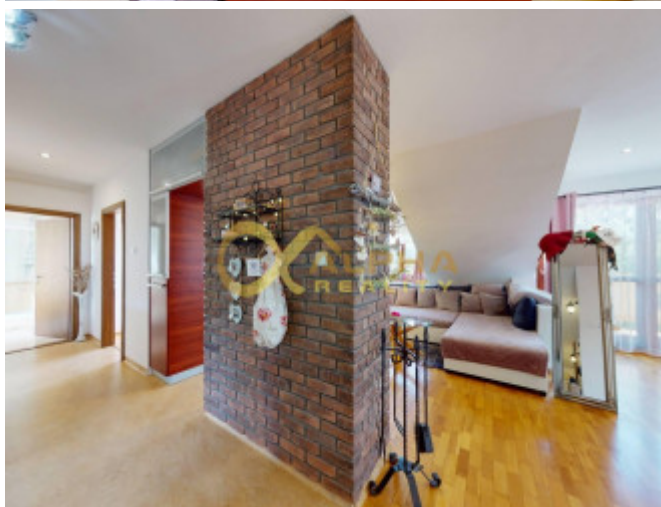
Ponúkame na predaj 4 izbový podkrovný byt s loggiou, centrum, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v tehlovom bytovom dome a pozostáva z kuchyne, priestrannej obývacej miestnosti spojenej s jedálňou a vstupom na loggiu, 3 samostatných obytných miestností, šatníka, kúpeľne, toalety a predsieň so schodiskom do bytu,

- celková podlahová plocha: 111,22 m² (vrátane pivnice a loggie),
- poschodie: 4/4,
- rekonštrukcia r. 2002: vstavba do podkrovia bytového domu, rozvody vody, kanalizácie, plynu, elektriny, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere s obložkami, omietky, vstavané šatníky v spálni,
- strecha: sedlová, strešná krytina Bramac, tepelne izolovaná,
- okná: drevené, izolačné dvojsklo,
- podlahy: laminátové v izbách, drevené parkety v obývacej izbe, keramická dlažba v kúpeľni a WC,
- vykurovanie: vlastné, teplovodné, doplnkové krb na bioplyn
- ohrev vody: plynový kotol,
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, elektrický vrátnik,
- orientácia bytu: J - Z - S,
- príslušenstvo: pivnica v suteréne (5,90 m²),

-energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 163.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=52SQDR3T5ua>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

