

EXKLUZÍVNE 3 izbový byt, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Bezručova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65.13

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	67.69 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový byt, sídlisko Mier, Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza v panelovom bytovom dome a pozostáva z troch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby:

- úžitková plocha: 65,13 m²,
- poschodie 4/8,
- kompletná rekonštrukcia v r. 2021:
- výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie a odpadov,
- nové omietky, znížené sadrokartónové stropy s osvetlením, interiérové dvere s obložkami,
- okná: plastové,
- podlahy: vinylové,
- kuchynská linka so vstavanými elektrospotrebičmi, plynový sporák, odsávač pár, teplovzdušná rúra, mikrovlnná rúra, umývačka riadu,
- bytové jadro: murované,
- nová sanita, obklady, dlažba v kúpeľni a WC,
- vstavaná šatníková skriňa v chodbe,
- príslušenstvo: 1 pivnica o výmere 2,56 m².

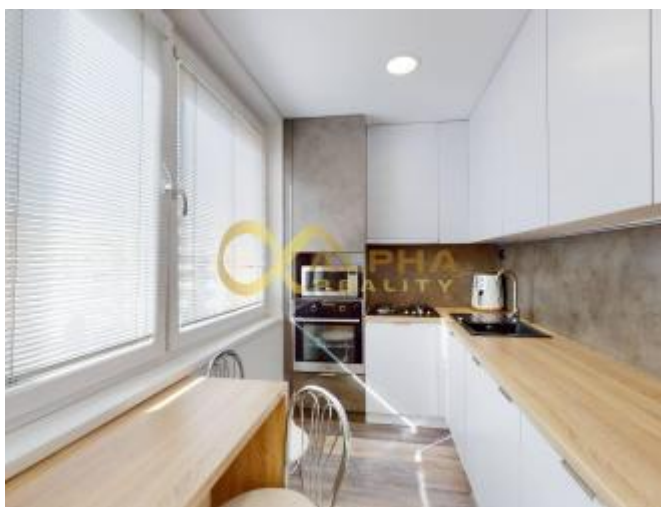
Bytový dom, v ktorom sa nehnuteľnosť nachádza prešiel:

- zateplením obvodového plášťa,

- výmenou stúpačiek, výťahu, vchodových dverí a okien,
- renováciou spoločných priestorov.

Energetický certifikát: nie je. Poloha nehnuteľnosti zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť: nákupné centrá, MHD, škôlka, škola, detské ihriská. V blízkosti sa nachádza dostatok parkovacích miest. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. Cena predávanej nehnuteľnosti je 130.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.[pdf]

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=Ei3wYXVMPFL>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

