

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt s 2 loggiami, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Filinského cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56.6

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	56.6 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

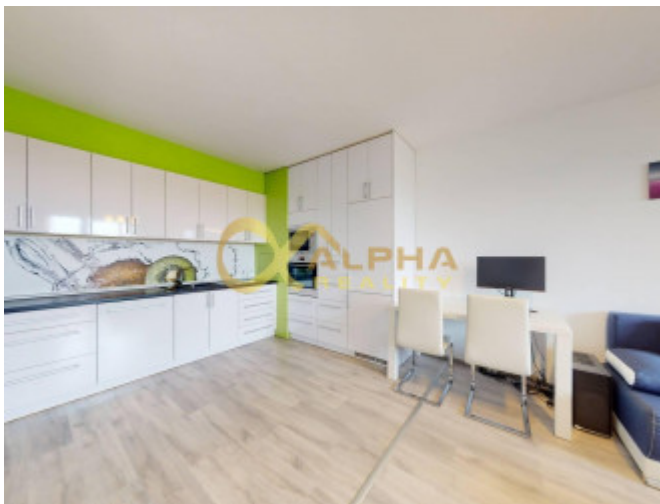
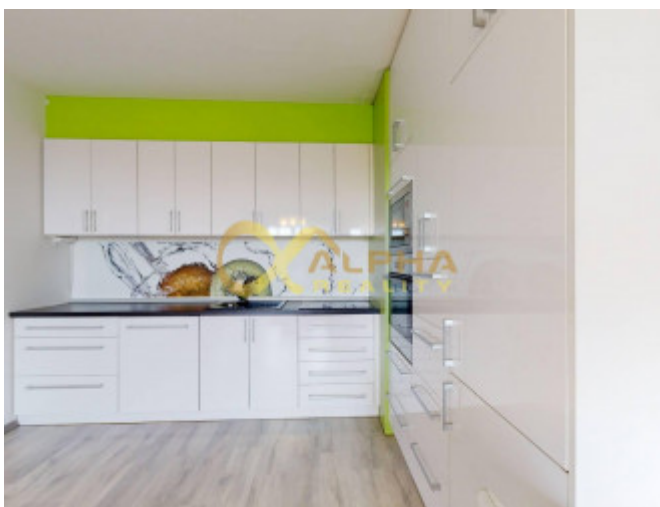
Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt s 2 loggiami, blízke centrum, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 4. nadzemnom podlaží 6 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z kuchyne spojenej s obývacou miestnosťou, spálne, kúpeľne, toalety a chodby,

- úžitková plocha: 56,6 m² (z toho 2x loggia po 3,8 m²),
- rekonštrukcia v r. 2017: výmena elektroinštalácie, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, interiérové dvere, plastové okná, omietky, vstavané šatníkové skrine v spálni, roletky na oboch loggiách,
- bytové jadro: murované, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kombinácii s keramickou dlažbou,
- orientácia bytu: S,
- bytový dom: výmena vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov, vlastná kotolňa so solárnym systémom ohrevu vody,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 99.000,- € (vrátane zariadenia) a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na

tel. č.: 0905 231 272.[pdf]

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=eNwFP7gQXUX>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

