

EXKLUZÍVNE Rodinný dom, obec Poráč, okres Spišská Nová Ves



123 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Poráč
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom, obec Poráč, okres Spišská Nová Ves. Nehnutelnosť sa nachádza na rozľahlom slnečnom pozemku a vedie k nej obecná asfaltová komunikácia. Pozostáva z dvoch nadzemných podlaží, povaly a je čiastočne podpivničená:

- rozloha pozemku: 1484 m²,
- postavená v roku 1978,
- zastavaná plocha: 144 m²,
- úžitková plocha: 250 m²,
- stavebný materiál: tehla, kváder,
- strecha: plech,
- stav: čiastočná rekonštrukcia,
- prvé nadzemné podlažie: 3 obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa s toaletou, komora, šatník, chodba a zádverie, z ktorého vedie schodisko do pivnice,
- druhé nadzemné podlažie: 4 obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa s toaletou, komora, chodba,
- vykurovanie: plynové,
- napojenie na inžinierske siete: elektrická energia, kanalizácia, vodovod, plyn,
- na pozemku sa nachádza hospodárska budova.

Energetický certifikát: nie je. Cena predávanej nehnuteľnosti je 123.000,-€ a zahŕňa všetky poplatky

spojené s prevodom vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0948 979 997.[pdf]



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Daniela Olšanská
+421 948 979 997
olsanska@alphareality.sk

