

EXKLUZÍVNE 2 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Gaštanová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	54 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 2 izbový byt s loggiou, sídlisko Tarča, Spišská Nová Ves. Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží 7 poschodového panelového bytového domu a pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, toalety a chodby,

- úžitková plocha: 54 m²,
- čiastočná rekonštrukcia: výmena vodoinštalácie, odpadov, čiastočná výmena elektroinštalácie v kuchyni a kúpeľni, kuchynská linka s jedálenským stolom na mieru, interiérové dvere, plastové okná, omietky, vstavané šatníky v spálni a na chodbe,
- bytové jadro: sadrokartónové, nová sanita, obklady a dlažba,
- podlahy: laminátové v kuchyni a izbách, keramická dlažba na chodbe, v kúpeľni a WC,
- orientácia bytu: V,
- príslušenstvo: pivnica (1,18 m²),
- bytový dom: izolácia obvodového plášťa, rekonštrukcia strechy, výmena stúpačiek, vchodových dverí a okien, renovácia spoločných priestorov,
- energetický certifikát: nie je.

Cena predávanej nehnuteľnosti je 100.000,- € a zahŕňa všetky poplatky spojené s prevodom

vlastníckeho práva. Právny servis zabezpečujeme prostredníctvom advokátskej kancelárie. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo naším odborníkom spojené s financovaním nehnuteľnosti. Pre viac informácií a prípadnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0905 231 272.[pdf]

Virtuálna prehliadka nehnuteľnosti: <https://my.matterport.com/show/?m=Rq47wzWJEGR>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Macejová

+421 905 231 272

macejova@alphareality.sk

